**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

---o0o----

**GIẤY ỦY QUYỀN**

Hôm nay, ngày 06 tháng 08 năm 2020.

Tôi ký tên dưới đây là:

**Bà: ĐỖ VĂN TH**

CMND số: 023686868

Ngày cấp: 01/02/2008

Nơi cấp: CA TP. Hồ Chí Minh

Hộ khẩu thường trú: 20, Tổ 5 KP1, Phường Nhơn Phú A, Quận 9, TP. HCM.

Bằng văn bản này, tôi ủy quyền cho:

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÚ CƯỜNG**

Giấy CNĐKDN số: 0308435275 do Sở KD-ĐT TP. HCM cấp.

Địa chỉ: 5 Nguyễn Bỉnh Khiêm, P. Bến Nghé, Q. 1, TP. Hồ Chí Minh.

Điện thoại: 028.39119933 – Fax: 028.39119977

Người đại diện theo pháp luật: **Bà NGUYỄN THỊ THU HÀ –** Tổng Giám đốc.

Với nội dung ủy quyền như sau:

 *1.* *Nội dung ủy quyền*:

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÚ CƯỜNG**  BOOOđược quyền thay mặt và nhân danh tôi liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường TP. HCM, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai TP. HCM, Cục thuế TP. HCM, Chi cục Thuế Quận 2 và các cơ quan có thẩm quyền để: nộp, nhận hồ sơ xin cấp và nhận bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; các thủ tục liên quan đối với căn hộ số: A.15.12 Block A, dự án Chung cư Bộ Công an, đường số 3, phường Bình An, quận 2, TP. HCM (Số Hợp đồng mua bán căn hộ: 0020/HĐMB-NOXH/PC - Ngày ký: 05/10/2015) căn cứ theo quy định của pháp luật.

*2.* *Trong phạm vi ủy quyền*: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÚ CƯỜNG** được quyền nộp, bổ túc hồ sơ và nhận hồ sơ; lập và ký tên trên các giấy tờ liên quan; được cử người đại diện để thực hiện các công việc trên ; trích lục các giấy tờ, tài liệu; thực hiện các quyền, nghĩa vụ pháp luật qui định có liên quan đến các hành vi được ủy quyền nêu trên.

*3.* *Thời hạn ủy quyền*: kể từ ngày giấy ủy quyền này được công chứng, chứng thực cho đến khi thực hiện xong công việc ủy quyền hoặc khi giấy ủy quyền hết hiệu lực theo quy định của pháp luật.

*4.* *Thù lao ủy quyền*: Ủy quyền này không có thù lao.

 Tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật về hành vi của **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÚ CƯỜNG** nhân danh tôi thực hiện nội dung ủy quyền trên. Tôi đã hiểu rõ nghĩa vụ, lợi ích, hậu quả pháp lý của việc ủy quyền và tự nguyện ký tên dưới đây.

 **Người ủy quyền**

 **Đỗ Văn Th**